

## ACTA REUNIÓ PARTICIPANTS I FAMILIES GRUP CALIU

Dia reunió i hora convocatòria: 04/03/2019 a les 19h.

Famílies Assistents: Buxó Pons, Esteban Sagués, Andreu Enrique, Caralt Zubiaur, Sullà Centelles, Alsedà Bacardí, Comellas Capdet, Serrat Andrés, Campillo Trias, Royo Querol, Pascual Castells, Bonet Oltra, Álvarez García, Martínez Silva, Condomines Feliu, Molina Gessé, Pàmies Cruxent, Bendicho Gascón, Urgellés Tres, Gea Jiménez, D'Lacoste Farré, Bueno Varela, Teruel Puig, Ochando Torres, Aibar Garcia, Montejo, Racionero Sancho, Botet Expósito, Conde Delgado, Mestres Ferrés, Alsina Inarejos, Batllori Morales, Jurado Llongueras, Guilera Carré, Helguera Ruiz, Casas Homs, Campos Álvarez, Pongiluppi Ascón, Molas Casanovas, Martín Sánchez, Rodríguez González, De Pablo, Fernández Gascó, Batlle Rius, Colet Ballester, Giró Carol, Gallart Valea, Mateu Calvet, Baño Carbó, Vergés Oller, Buxó Font, Salsas Roqué, Oliveras Roqueta, Teixidó Abadal, López Pascual, Vives Xiol, Figueres Limiñana.

S'excusen: Romo Del Amo, Viñas Barguño, Amezquita Recio.

Equip Tècnic: Laura González Aguilera, Rubén Sánchez Ruiz, Ariadna Vicente Orantes, Alex Carmona, Mercè Clarós, Nancy Rueda, Gabriel Monasterio, Markos Moya Ruiz, Clara Castaño Escat, Esteban Russo Campi.

### Ordre del dia

1. Explicació de l'estat actual de les negociacions amb el propietari de l'actual local i explicació de la reunió de representants GRUP CALIU- Ajuntament de Barcelona.
2. Explicació possibles escenaris per solucionar el tema del local.
3. Torn obert de paraula.
4. Votació dels diferents escenaris.
5. Acords

### **1. Exposició de l'estat actual de les negociacions amb el propietari actual local i explicació de la reunió amb l'Ajuntament de Barcelona:**

**L'equip del GRUP CALIU exposa l'estat actual de negociació amb l'actual propietari:** A data d'avui el propietari de l'actual local no ens ha confirmat la darrera negociació que es va realitzar amb ell, que era una quota de 2200€ amb sortida del local el mes de setembre. Això implica que hi ha la possibilitat que el propietari es tiri enrere i es mantingui amb la posició de 3150€ /mes.

**L'equip del GRUP CALIU exposa els punts tractats a la reunió celebrada el dia 01/03/2019 a les 9.30h, en la Seu del Districte de Sarrià-Sant Gervasi, a la Plaça del Consell de la Vila.**

En aquesta reunió hi participen:

Gerent del Districte: Xavier Patón

Gerent de l'IMD: Ramon Lamiel.

Assessors Ajuntament de Barcelona: Marc Serra i Inés Garriga.

Familiars del GRUP CALIU: Pilar Sancho (mare Axel Racionero) i Antonio Jurado (pare Mercè Jurado).

Equip del GRUP CALIU: Laura González, Rubén Sánchez, Esteban Russo, Ariadna Vicente, Àlex Carmona.

### **En aquesta reunió l'Ajuntament de Barcelona exposa les següents propostes a GRUP CALIU:**

Primer de tot l'Ajuntament de Barcelona manifesta que el moment polític en el que ens trobem (a les portes de les eleccions municipals) no ajuda a prendre decisions sobre accions de compra i o treballar per la cessió

futura de cap espai. Que donat el poc temps de maniobra que es té, (la sortida del local actual és al setembre) es proposa a GRUP CALIU el següent:

- Accepta el suport econòmic per la pujada de lloguer pel propietari de l'actual local, i es compromet a pagar part de la diferència entre allò que podrà pagar l'entitat i la renda definitiva que es troba fixada en 2200€.
- Com a pla B, l'Ajuntament de Barcelona proposa (mentre es treballa per una seu definitiva):

Han iniciat contactes amb Fundació TEAS (General Mitre amb Pàdua) semblen disposats a iniciar converses amb GRUP CALIU per a compartir l'espai, ja que ells realitzen activitats sobretot els matins i algun cap de setmana, pagant un lloguer entre 1.000€-1.500€/mes.

Ofereixen a GRUP CALIU un espai de lloguer a Ciutat Vella ( Avda. Drassanes ) propietat de les Monges Germanes Oblates, pagant un lloguer de 1700 euros cada mes. 250 m2 amb 15 anys de durada.

En aquest local s'han de realitzar obres, però l'estat és en general bo.

Paral·lelament a aquestes propostes, es comprometen a “continuar treballant” per cercar una solució per una seu definitiva.

**Per part de les persones representants del GRUP CALIU assistents a la reunió, es manifesta a l'Ajuntament de Barcelona el següent:**

S'exposa la decepció per la resposta de l'Ajuntament de Barcelona, el cansament per part dels col·lectius implicats per la poca implicació de l'Ajuntament amb el nostre col·lectiu, sent sempre la darrera prioritat per l'Administració Pública.

Es manifesta que donar solució a aquesta situació passa per una **VOLUNTAT POLÍTICA**.

La decisió és col·lectiva i es traslladarà la informació a les famílies i participants de l'Ateneu Divers. Tot i això ens hem posicionat i expressat la nostra opinió respecte de les 2 opcions plantejades per l'Ajuntament de Barcelona:

- **OPCIÓ Fundació TEAS:** No permet desenvolupar el nostre projecte, quedem “subarrendats” a aquesta entitat.
- **OPCIÓ LOCAL DRASSANES:** Marxar del barri per anar a Ciutat Vella tampoc ens sembla just, ja que portem 23 anys al districte, i la ubicació del local no sembla la més adequada pels nostres participants.
- Tot i això no ens neguem a visitar els espais.

**A més es planteja un tercer pla:**

- Cercar un local de lloguer de llarga durada (per part del GRUP CALIU), i que l'Ajuntament es faci càrrec de les obres d'adequació i flexibilitat en la llicència d'activitats municipal. **L'Ajuntament estava més predisposat a estudiar-ho i traslladar-ho a l'equip jurídic.**
- També s'ha comentat la possibilitat que GRUP CALIU compri un local, finançat per Coop57 i que l'Ajuntament doni l'entrada per la compra d'aquest local de manera que quedi una quota assumible per l'entitat. **L'Ajuntament ho pot estudiar i traslladar-ho a l'equip jurídic.**

## 2. A continuació l'equip del GRUP CALIU exposa un resum dels diferents ESCENARIS plantejats tant per l'Ajuntament de Barcelona com de l'entitat:

1. ACCEPTAR COMPARTIR LOCAL AMB LA FUNDACIÓ TEAS.
2. ACCEPTAR EL LOCAL DE LLOGUER DE DRASSANES.
3. BUSCAR LOCAL DE LLOGUER PEL DISTRICTE I RODALIES amb suport financer de l'Ajuntament per cobrir les obres. (Verkami, etc).  
**AQUESTA OPCIÓ IMPLICA MOBILITZACIONS PERMANENTS PER PRESSIÓ A L'AJUNTAMENT.**
4. BUSCAR LOCAL DE COMPRA amb el suport de l'ajuntament **per pagar l'entrada** i finançat per COOP57 o d'altres entitats financeres. (Verkami, etc).  
**AQUESTA OPCIÓ IMPLICA MOBILITZACIONS PERMANENTS PER A PRESSIÓ A L'AJUNTAMENT.**
5. BUSCAR UN LOCAL DE 80-100M2 (SEU PROVISIONAL), REDEFINIR EL PROJECTE, COM A MESURA DE PRESSIÓ PER L'AJUNTAMENT DE BARCELONA EN ESPERA DE LA SEU DEFINITIVA.  
**AQUESTA OPCIÓ IMPLICA MOBILITZACIÓ PERMANENT PER A PRESSIÓ A L'AJUNTAMENT.**
6. No pagar el lloguer a partir de setembre de 2019 i **FER RESISTÈNCIA.**
7. TANCAR el centre.

## 3. A continuació s'obre un torn de paraules:

- Es manifesta el desacord en que l'Ajuntament no doni més suport al projecte.
- Es manifesta la incredulitat de la inexistència de locals de titularitat municipal al districte.
- Es planteja que s'haurà de prendre la solució que garanteixi la continuïtat del servei a llarg termini, i que l'opció de lloguer no dona resposta a aquesta necessitat.

## 4. Votació dels diferents escenaris i acords adoptats:

- S'acorda que si el propietari de l'actual local es desdiu de la darrera negociació de 2200€, ens assessorarem a nivell legal, per adoptar aquelles mesures necessàries per poder quedar-nos al local i guanyar temps. S'acorda estudiar les diferents alternatives i les seves conseqüències legals.
- L'escenari més votat per majoria absoluta, és l'ESCENARI NÚMERO 4:

**BUSCAR LOCAL DE COMPRA amb el suport de l'Ajuntament per pagar l'entrada i finançat per COOP57 o altres entitats financeres. (Verkami, etc). AQUESTA OPCIÓ IMPLICA MOBILITZACIONS PERMANENTS PER A PRESSIÓ A L'AJUNTAMENT.**

- També s'acorda **activar el més aviat possible la comissió de cerca de local i la comissió de finançament.**

### COMISSIÓ DE CERCA DE LOCAL

- Carmen González (Mare Carlos Rodríguez)
- Joan Alsedà (Pare Gabi Alsedà)
- Anna Carol (Mare Duna Giró)
- Lluís Salsas (Pare Júlia Salsas)
- Guillermo Bendicho (Pare Sílvia Bendicho)

**Si us plau, si ens hem oblidat d'algun nom us demanem disculpes, aviseu-nos i actualitzarem la llista.**

**COMISSIÓ DE CERCA DE FINANÇAMENT**

- Pepe Fernández (Pare Pepe Fernández)
- Pere Buxó (Pare Isaac i Dani Buxó)
- Joan Carles Colet (Pare Alba Colet)
- Ángel Esteban (Pare Alfredo Esteban)
- Francesc Giró (Pare Duna Giró)
- Salvador Molas (Pare Marta Molas)
- Jaume Campillo (Pare Maria Campillo)
- Mercedes Viñas (Germana Montse Viñas)

**Si us plau, si ens hem oblidat d'algun nom us demanem disculpes, aviseu-nos i actualitzarem la llista.**

- **S'ACORDA ESPERAR AL MES DE JUNY** (un cop passades eleccions municipals) per valorar si cal adoptar l'alternativa d'una "seu provisional" i que s'ha decidit que sigui un espai suficient per no haver de suspendre les activitats, fent una inversió mínima, i que comportarà una redefinició d'algunes activitats amb caràcter temporal.
- **S'acorda que l'equip del GRUP CALIU**, comunicarà als assessors de l'Ajuntament de Barcelona, la decisió adoptada per totes les persones implicades a l'entitat.
- **S'acorda que segons com vagin les negociacions** caldrà sortir al carrer com a forma de pressió a l'Ajuntament de Barcelona.
- **S'acorda que l'equip del GRUP CALIU mantindrà** puntualment informats/des de qualsevol comunicació per part de l'Ajuntament de Barcelona i per part del propietari actual.

Barcelona, 5 de març de 2019.